



СУБАЦКІ СЕЛЬСКІ
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ

СУБОЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

26 сентября 2019 г. № 12-2

аг. Субачы, Ваўкавыскі раён,
Гродзенская вобл.

аг. Субочи, Волковысский район,
Гродненская обл.

Об утверждении Инструкции о
порядке списания имущества,
находящегося в собственности
Субочского сельского Совета

На основании пункта 1 статьи 13 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», п. 4 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 24 февраля 2012 г. № 180 «Об утверждении Положения о порядке списания имущества, находящегося в республиканской собственности» Субочский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Инструкцию о порядке списания имущества, находящегося в собственности Субочского сельского Совета (прилагается).

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение на сайте Волковысского районного исполнительного комитета в глобальной компьютерной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель



С.Н.Броско

ИНСТРУКЦИЯ

о порядке списания имущества,
находящегося в собственности
Субочского сельского Совета

1. Настоящая Инструкция определяет порядок списания имущества, находящегося в собственности Субочского сельского Совета (далее – сельсовет) (далее – имущество).

2. Для целей настоящей Инструкции нижеуказанные термины имеют следующее значение:

под недвижимым имуществом понимаются капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения, машино-места, незавершенные законсервированные капитальные строения, иное недвижимое имущество, незавершенные незаконсервированные капитальные строения, доли в праве общей собственности на них, а также составные части и (или) принадлежности к ним либо их части.

под имуществом, находящимся в собственности Субочского сельсовета, понимается имущество, за исключением запасов, закрепленное за Субочским сельским исполнительным комитетом на праве оперативного управления;

под списанием имущества, находящегося в собственности Субочского сельсовета, понимается его выбытие из хозяйственной деятельности Субочского сельского исполнительного комитета на основании решения, предусматривающего уничтожение (снос, демонтаж) имущества, принятого в соответствии с настоящей Инструкцией.

3. Действие настоящей Инструкции не распространяется на списание имущества, учет которого ведется в натуральных показателях, а также на списание, осуществляемое в порядке, установленном Президентом Республики Беларусь.

4. Имущество может быть списано в случаях:

если оно не соответствует техническим нормативным правовым актам в области технического нормирования и стандартизации;

если начисленная амортизация составляет 100 процентов;

утраты (гибели) в связи с чрезвычайными обстоятельствами (пожар, авария, стихийное бедствие, дорожно-транспортное происшествие и другое);

если оно не было продано на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством, а при возможности использования капитальных строений (зданий, сооружений), незавершенных законсервированных капитальных строений, иного недвижимого имущества, незавершенных незаконсервированных капитальных строений под жилые помещения и

(или) для ведения личного подсобного хозяйства – на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством, с условием их реконструкции под жилые помещения и (или) для ведения личного подсобного хозяйства, так как аукцион в соответствии с законодательством признан нерезультативным либо несостоявшимся или единственный участник отказался от приобретения предмета аукциона по указанной начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

5. Списание имущества в случаях, предусмотренных в пункте 4 настоящей Инструкции, осуществляется в установленном настоящей Инструкцией порядке по решению:

Субочского сельского исполнительного комитета – в отношении недвижимого имущества, закрепленного за ним.

6. Списание имущества в случаях, не предусмотренных в пункте 4 настоящей Инструкции, осуществляется в установленном настоящей Инструкцией порядке по решению:

Субочского сельского Совета депутатов – в отношении недвижимого имущества, закрепленного за Субочским сельским исполнительным комитетом на праве оперативного управления.

7. Для подготовки решений о списании имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Субочским сельским исполнительным комитетом создается постоянно действующая комиссия по списанию имущества (далее – комиссия).

В состав комиссии включаются главный бухгалтер, бухгалтер централизованной бухгалтерии при Волковыском районном исполнительном комитете, работники Субочского сельского исполнительного комитета, на которых возложена ответственность за сохранность имущества Субочского сельсовета.

8. Основными функциями комиссии являются:

проведение осмотра и определение фактического состояния предлагаемого к списанию имущества по месту его нахождения;

рассмотрение документов, содержащих необходимые для подготовки акта о списании имущества сведения об этом имуществе (первичные учетные документы, техническая документация, а также экспертное заключение соответствующей организации в случае списания недвижимого имущества по основанию, предусмотренному в абзаце втором пункта 4 настоящей Инструкции);

определение оснований для списания имущества в соответствии с пунктами 4 и 6 настоящей Инструкции;
оформление акта о списании имущества.

9. Акт о списании имущества подписывается председателем и членами комиссии и утверждается распоряжением председателя Субочского сельского исполнительного комитета.

10. Работы по уничтожению (сносу, демонтажу) имущества, включая при необходимости проведение технического обследования, разработку проектной документации, осуществляются в срок не позднее шести месяцев со дня принятия решения о списании имущества или в иные сроки, определенные проектной документацией, но, как правило, не более двенадцати месяцев со дня принятия решения о списании имущества.

Списание остаточной (ликвидационной) стоимости имущества отражается в бухгалтерском учете на основании акта о списании имущества. Имущество до завершения работ по его уничтожению (сносу, демонтажу) учитывается на забалансовом счете по остаточной (ликвидационной) стоимости.

11. Расходы, связанные с выполнением работ по уничтожению (сносу, демонтажу) имущества, включая при необходимости проведение технического обследования, разработку проектной документации, осуществляются за счет средств бюджета Субочского сельсовета.

12. Инвентаризация и использование отходов, образовавшихся в результате уничтожения (сноса, демонтажа) имущества, осуществляются в порядке, установленном Законом Республики Беларусь от 20 июля 2007 г. № 271-З «Об обращении с отходами».