

Порядок получения разрешения и новая форма договора на оказание услуг. Приняты меры по реализации Указа о развитии агроэкотуризма

9 декабря Советом Министров принято постановление № 860, которым определены меры по реализации Указа Главы государства от 4 октября 2022 г. № 351 «О развитии агроэкотуризма» (комментарий к Указу читайте [здесь](#)).

Правовым актом утверждено Положение о порядке осуществления райисполкомами административной процедуры по принятию решения об осуществлении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма.

Согласно Положению письменное заявление об осуществлении указанной



деятельности направляет в райисполком:

- по месту нахождения агроэкоусадьбы – физлицо, которое занимается деятельностью по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, производит и (или) перерабатывает сельскохозяйственную продукцию на земельных участках, предоставленных в сельской местности, малых городских поселениях для строительства и (или) обслуживания многоквартирного или блокированного

жилого дома, в том числе квартиры в блокированном жилом доме (далее – жилой дом), либо ведения личного подсобного хозяйства;

- **по месту госрегистрации – сельскохозяйственная организация**, которая оказывает услуги в сфере агроэкотуризма на земельных участках, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома либо ведения сельского хозяйства.

Кроме письменных заявлений в райисполкомы физлица и сельскохозяйственные организации **также представляют в письменной форме согласие собственника (собственников) жилого дома** на использование жилого дома для осуществления соответствующей деятельности.

Положением, в частности, определены:

- порядок действий райисполкомов и районных комиссий для комплексной объективной оценки агроэкоусадеб;
- какие документы и (или) сведения райисполкомы при осуществлении административной процедуры запрашивают самостоятельно;
- основания, по которым райисполком отказывает в принятии письменного заявления субъекта агроэкотуризма и в осуществлении административной процедуры;
- случаи, когда райисполком принимает решение о прекращении деятельности субъекта агроэкотуризма на территории соответствующей агроэкоусады.

Также постановлением № 860 **установлены типовые формы договоров** на оказание:

- субъектом агроэкотуризма услуг агроэко туристам;
- услуг в сфере агроэкотуризма между субъектом агроэкотуризма и туроператором.

Постановление Правительства от 29 июня 2006 г. № 818 «Об утверждении Типового договора на оказание услуг в сфере агроэкотуризма» признается утратившим силу.

Постановление № 860 вступает в силу с 1 января 2023 г.

Источник: <https://pravo.by/novosti/novosti-pravo-by/2022/december/72430/> – Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь